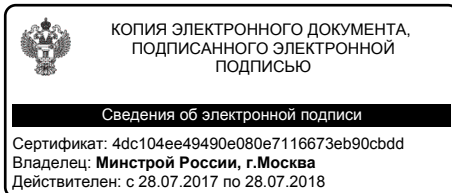
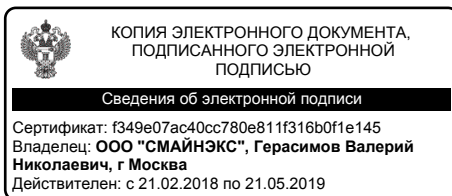


Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-77-000037-01 от 15.02.2018

Жилой комплекс

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"СМАЙНЭКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"СМАЙНЭКС"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	105064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Басманный
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Земляной вал
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7(495)6444000
	1.4.2	Адрес электронной почты	Ordynka19@sminex.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ordynka19.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Герасимов
	1.5.2	Имя	Валерий
	1.5.3	Отчество	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	Президент
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7705764030
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1067759729311
	2.1.3	Год регистрации	2006

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Смайнэкс Управление Активами"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7709463989
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Первая Национальная Организация Строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7702370478
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0981.02-2011-7705764030-С-009

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	01.10.2015
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.09.2017
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	7969,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1187637,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1367151,00
--	-------	--	------------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	Замоскворечье
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	Центральный административный округ
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Замоскворечье
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Малая Ордынка
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	19
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	г. Москва, ЦАО, Замоскворечье, ул. Малая Ордынка, вл. 19
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	8
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	8
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	18 943
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A+ (Высочайший)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b>	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	

осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие (65242)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Мосгоргеотрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714084055
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Геолоджикс"



	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7726586490
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Инжиниринговая Компания "2К"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7743528900

<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Инженерно-консультационный центр проблем фундаментостроения"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5013026870
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.3.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Архитектурный Диалог с Мегполисом"
	<b>10.3.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7707695977
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Инженерно-консультационный центр проблем фундаментаострoения"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5013026870
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"МБ-Проект Бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7731627939
	<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Комплексная инженерная мастерская "КИМ-Ш"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7743010210
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Водоканалсеть"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7718197606
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Южное производственно-техническое предприятие"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7703815352
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ПКТИГрупп"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7728755472
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Служба строительного мониторинга"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7743613850
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Экостройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7714726922
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"ПОЖСТРОЙРЕСУРС"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7734676405
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Труд-Центр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710387926
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Экологический Исследовательский Центр"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7714806416
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Научно-производственное объединение по проектированию, монтажу и эксплуатации инженерных систем для санитарии и гигиены"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7717130084
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Институт "Геостройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7705532991
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	28.07.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0123-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Статус"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7701401250

<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	<b>10.5.5</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	<b>10.6.1</b>	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Малая Ордынка 19

### Раздел 11. О разрешении на строительство

<b>11.1. О разрешении на строительство</b>	<b>11.1.1</b>	Номер разрешения на строительство	77-130000-013364-2016
	<b>11.1.2</b>	Дата выдачи разрешения на строительство	27.09.2016
	<b>11.1.3</b>	Срок действия разрешения на строительство	27.11.2018

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

<b>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	№ М-01-045462 и Дополнительное соглашение № М-01-045462/
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	02.10.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	15.10.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	11.07.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	15.09.2016

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Город Федерального значения Москва
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Собственность субъекта Российской Федерации



	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0002010:2495
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	3660 кв.м

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Транспортный и пешеходный доступ на территорию обеспечивается одним проездом в юго-западном углу участка с улицы Малая Ордынка. Принята концепция "Двор без машин" и "Единого лобби": подъезд во внутреннее пространство комплекса предусмотрен только для машин спецтранспорта. Во внутреннем дворе для разворота пожарных машин предусмотрен разворот "ласточкин хвост". Для въезда автомобилей в подземную автостоянку, так же с улицы Малая Ордынка в северо-западном углу участка запроектирована прямолинейная двухпутная рампа с частично криволинейными участками. Движение пожарного транспорта организовано по улице Малая Ордынка.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Не предусматривается (присутствует муниципальная парковка напротив объекта)

	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Зона внутреннего двора предназначена для отдыха и досуга населения комплекса и содержит основные функции: площадка для отдыха взрослого населения и детские площадки. Территория организована элементами ландшафтного дизайна с применением парковой мебели, малых архитектурных форм, уличного освещения, посадками декоративных растений (деревьев, кустарников), дополнительно для обогащения среды созданы искусственные элементы среды - холмы. Для мощения тротуаров и пешеходных переходов в зоне проездов используется гранитная плитка. Для детских и спортивных площадок применяется специализированные, полимерные и композитные материалы.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Для сбора ТБО предусматривается устройство встроенной мусорокамеры на минус первом этаже.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Организация газонов с посадкой декоративных деревьев, кустарников, цветников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В соответствии с заданием на проектирование, согласованным заместителем руководителя Департамента Труда и социальной защиты населения города Москвы от 06.05.2016г., в проекте строительства Жилого комплекса, состоящего из 3-х секционного жилого дома со встроенными помещениями общественного назначения и паркингом, для маломобильных групп населения категории М1-М4 предусмотрены условия беспрепятственного и удобного доступа и передвижения по участку и Многоквартирному дому. Проектом обеспечен доступ МГН в помещения свободного назначения на уровне 1-го этажа, на типовые этажи жилой части, на минус первый этаж паркинга.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	В проекте предусматривается внутриворотовое дизайнерское освещение декоративными светильниками. Подключение осуществляется от электрического щита на общедомовые нужды. Опоры освещения за границами землеотвода не корректируются. ТУ на наружное освещение не требуется.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная энергетическая компания
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.11.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ УП1-01-171012/0
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.11.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	26 270 075
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Приложение №1 к договору №3092-ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	04.01.2018

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	16 534
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.07.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Приложение №1 к договору №3105-ДП-К
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.01.2018

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	15 689
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводосток
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.10.2014
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	№ 1612/14
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	19.10.2017

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	100 000
	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.06.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-942449/103/МС
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.06.2018



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 404 463
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Вымпелком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7718142364
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Южное производственно-техническое предприятие
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7703815352
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Вымпелком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7718142364
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Вымпелком
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7718142364

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	67
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	166
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	124
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	42

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

--	--	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1	кв. №1	2	1	141,17	2	1	44,9	Балкон*	1,2
						2	21	Балкон*	0,3
						3	25,5	Гардероб	2,2
								Гардероб	6,3
								Коридор	5,27
								Кухня-ниша	9,4
								Прихожая	8,5
		С/у	4,7						
2.2	кв. №2	2	1	58,46	1	1	17,2	Кухня-ниша	8,4
						2	20,4	Прихожая	6,96
								С/у	5,5

2.3	кв. №3	2	1	70,5	1	1 2	24,3 21,7	Балкон* Гардероб Кухня-ниша Прихожая С/у С/у	1,02 0,7 7,4 5,1 5,08 5,2
2.4	кв. №4	2	1	79,53	1	1 2	22,4 16	Балкон* Гардероб Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у С/у	0,87 5,8 3,36 6,9 10,2 5,1 2,1 6,8
2.5	кв. №5	2	1	80,97	1	1 2	20,1 19	Балкон* Балкон* Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у С/у	0,3 0,51 5,8 7,36 8,4 6,6 7,4 5,5

2.6	кв. №6	2	1	64,19	1	1 2	21,3 15,9	Балкон* Кухня-ниша Прихожая С/у С/у	0,27 7,1 6,72 6,7 6,2
2.11	кв. №26	2	2	67,83	1	1 2	15,6 19,3	Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у	4,7 8,4 6,83 6,4 6,6
2.12	кв. №27	2	2	128,31	2	1 2 3	26,2 20,1 27,9	Балкон* Гардероб Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у С/у С/у	0,48 4,2 5,3 7,2 10 13,13 3,3 5,7 4,8

2.13	кв. №28	2	2	97,65	2	1	24,6	Гардероб	4,6
						2	17,8	Коридор	4,35
						3	18,8	Кухня-ниша	7,2
								Прихожая	8,8
								С/у	5,8
								С/у	5,7
2.14	кв. №29	2	2	159,22	3	1	43,5	Гардероб	3,9
						2	20	Кабинет/гардероб	13,7
						3	25	Коридор	5,5
								Кухня-ниша	13,7
								Прихожая	13,47
								С/у	5,6
								С/у	4,6
								С/у	3,2
				Терраса*	7,05				

2.15	кв. №30	2	2	146,78	2	1	33,1	Гардероб	4
						2	25,2	Гардероб	4
						3	25,2	Гардероб	3,15
								Коридор	8,6
								Кухня-ниша	8,5
								Прихожая	9,7
								С/у	5,2
								С/у	5,2
								С/у	4,2
								С/у	4,7
		Терраса*	6,03						
2.20	кв. №49	2	3	154,43	3	1	31,4	Балкон*	1
						2	16,6	Балкон*	1,4
						3	17	Гардероб	3
						4	28,4	Гардероб	5,4
								Коридор	9,4
								Кухня-ниша	9,2
								Прихожая	9,11
								С/у	6,6
								С/у	5,5
								С/у	4
		Терраса*	6,42						



2.21	кв. №50	2	3	81,3	1	1 2	25 24,9	Балкон* Гардероб Кухня-ниша Прихожая С/у	0,87 5,2 8,9 10,83 5,6
2.22	кв. №51	2	3	82,28	1	1 2	25,4 26,4	Балкон* Гардероб Кухня-ниша Прихожая С/у	1,02 4,9 8,9 10,16 5,5
2.23	кв. №52	2	3	138,5	2	1 2 3	23,6 28 27,1	Гардероб Гардероб Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у С/у С/у Терраса*	4,4 5 5,02 4,3 6 14 5,1 4,6 5,9 5,48

3.1	кв. №7	3	1	140,09	2	1	43,5	Балкон*	1,17
						2	22,6	Балкон*	0,3
						3	24,4	Гардероб	2,1
								Гардероб	2,9
								Кладовая	6,9
								Коридор	4,82
								Кухня-ниша	9,4
								Прихожая	8,5
								С/у	2,9
								С/у	4,4
		С/у	6,2						
3.2	кв. №8	3	1	59,9	1	1	17,5	Балкон*	1,02
						2	20,4	Кухня-ниша	8,6
								Прихожая	6,88
								С/у	5,5
3.3	кв. №9	3	1	71,88	1	1	24,5	Балкон*	0,87
						2	21,7	Гардероб	1,1
								Кухня-ниша	7,5
								Прихожая	5,67
								С/у	4,9
								С/у	5,64

3.4	кв. №10	3	1	130,24	3	1	22,8	Балкон*	1,02
						2	18,6	Гардероб	3,8
						3	22,4	Гардероб	3,1
						4	17,9	Кухня-ниша	9,8
								Прихожая	19,12
								С/у	2,1
								С/у	5
								С/у	4,6
3.5	кв. №11	3	1	131,67	3	1	27,2	Балкон*	0,27
						2	19,2	Гардероб	1,1
						3	21,8	Гардероб	6,5
						4	18,1	Коридор	11,1
								Кухня-ниша	9,6
								Прихожая	5,2
								С/у	6,4
								С/у	5,2
3.6	кв. №12	3	1	63,93	1	1	21,4	Балкон*	0,3
						2	15,9	Балкон*	0,51
								Кухня-ниша	7,1
								Прихожая	6,72
								С/у	5,6
								С/у	6,4

3.11	кв. №31	3	2	70,24	1	1 2	15,6 19,3	Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у	5,74 9,3 6,9 7,3 6,1
3.12	кв. №32	3	2	127,52	2	1 2 3	25,1 20,6 27,9	Балкон* Гардероб Кладовая Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у С/у С/у	0,48 5,3 4,2 7,2 9,7 13,64 5,3 4,8 3,3
3.13	кв. №33	3	2	97,52	2	1 2 3	24,6 17,8 18,7	Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у С/у	4,6 4,32 7,2 8,8 5,8 5,7

3.14	кв. №34	3	2	153,44	3	1	42,9	Балкон*	1,68
						2	20	Гардероб	3,9
						3	25	Гардероб	5,5
								Кабинет/гардероб	13,7
								Кухня-ниша	13,7
								Прихожая	14,06
								С/у	5,1
								С/у	3,3
								С/у	4,6
3.15	кв. №35	3	2	141,03	2	1	33,1	Балкон*	0,81
						2	25,2	Гардероб	4
						3	25,2	Гардероб	3,22
								Гардероб	4
								Коридор	8,6
								Кухня-ниша	8,5
								Прихожая	9,7
								С/у	5,2
								С/у	5,2
		С/у	3,6						
		С/у	4,7						



3.23	кв. №56	3	3	133,29	2	1	23,3	Балкон*	0,81
						2	28	Гардероб	5
						3	27,1	Гардероб	4,4
								Гардероб	5,08
								Коридор	4,3
								Кухня-ниша	6,2
								Прихожая	14
								С/у	5,1
								С/у	5,9
		С/у	4,1						

4.1	кв. №13	4	1	169,51	3	1	44,9	Балкон*	1,2
						2	18,2	Балкон*	0,24
						3	19,6	Гардероб	7,67
						4	17,2	Гардероб	3,2
								Гардероб	2,2
								Кладовая	6,3
								Коридор	6
								Коридор	5
								Коридор	2,7
								Кухня-ниша	9,8
		Прихожая	7,9						
		С/у	3,9						
		С/у	2,9						
		С/у	4,4						
		С/у	6,2						
4.2	кв. №14	4	1	99,72	2	1	25,6	Балкон*	1,02
						2	20,2	Коридор	8,9
						3	20,8	Кухня-ниша	7,1
								Прихожая	5,6
								С/у	4,5
		С/у	6						



4.3	кв. №15	4	1	130,58	3	1	22,8	Балкон*	0,97
						2	17,5	Гардероб	3,01
						3	24,1	Гардероб	4,4
						4	18	Коридор	13,2
								Кухня-ниша	9,8
		Прихожая	5,1						
								С/у	4,6
								С/у	5
								С/у	2,1
4.4	кв. №16	4	1	132,86	3	1	19,5	Балкон*	0,54
						2	27,5	Балкон*	0,33
						3	19,1	Гардероб	6,89
						4	21,3	Коридор	11,1
								Кухня-ниша	9,7
		Прихожая	5,3						
								С/у	6,4
								С/у	5,2
4.5	кв. №17	4	1	63,37	1	1	21,3	Балкон*	0,27
						2	15,9	Кухня-ниша	7,1
								Прихожая	6,8
								С/у	5,6
								С/у	6,4

4.10	кв. №36	4	2	70,24	1	1 2	15,6 19,3	Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у	5,84 9,3 6,8 7,3 6,1
4.11	кв. №37	4	2	127,78	2	1 2 3	26,1 20,1 27,9	Балкон* Гардероб Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у С/у С/у	0,48 5,3 4,2 7,2 9,9 13,2 3,3 5,3 4,8
4.12	кв. №38	4	2	97,54	2	1 2 3	24,6 17,4 18,7	Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у С/у	4,6 4,74 7,2 8,8 5,7 5,8

4.13	кв. №39	4	2	153,69	3	1	42,9	Балкон*	1,65
						2	20	Гардероб	5,5
						3	25	Гардероб	3,9
								Кабинет/гардероб	13,7
								Кухня-ниша	13,7
								Прихожая	14,34
								С/у	5,1
		С/у	3,3						
				С/у	4,6				
4.14	кв. №40	4	2	141,04	2	1	32,9	Балкон*	0,93
						2	25,2	Гардероб	3,21
						3	25,2	Гардероб	4
								Гардероб	4
								Коридор	8,6
								Кухня-ниша	8,6
								Прихожая	9,7
		С/у	5,2						
		С/у	5,2						
		С/у	3,6						
		С/у	4,7						

4.19	кв. №57	4	3	149,21	3	1	31,5	Балкон*	1,6
						2	16,5	Балкон*	1
						3	18,1	Балкон*	1
						4	21,4	Гардероб	3,1
								Гардероб	6,7
								Коридор	9,4
								Коридор	6,1
								Кухня-ниша	9
								Прихожая	8,81
								С/у	5,5
								С/у	5,5
								С/у	4
4.20	кв. №58	4	3	81,24	1	1	25	Балкон*	0,87
						2	24,9	Гардероб	5,2
								Кухня-ниша	8,9
								Прихожая	10,77
								С/у	5,6
4.21	кв. №59	4	3	81,98	1	1	26,4	Балкон*	1,02
						2	25,4	Гардероб	4,9
								Кухня-ниша	8,9
								Прихожая	10,16
								С/у	5,2

4.22	кв. №60	4	3	133,3	2	1	23,3	Балкон*	0,96
						2	27,1	Гардероб	4,4
						3	28	Гардероб	5
								Гардероб	5
								Коридор	4,3
								Кухня-ниша	6,2
								Прихожая	13,94
								С/у	5,9
								С/у	5,1
		С/у	4,1						
5.1	кв. №18	5	1	168,81	3	1	43,5	Балкон*	0,3
						2	19,6	Балкон*	1,2
						3	17,2	Гардероб	3,2
						4	19,6	Гардероб	2,1
								Гардероб	5,1
								Кладовая	6,3
								Коридор	6
								Коридор	2,9
								Кухня-ниша	9,8
		Прихожая	12,31						
		С/у	6,2						
		С/у	2,9						
		С/у	4,4						
		С/у	6,2						

5.2	кв. №19	5	1	100,68	2	1	25,6	Балкон*	0,89
						2	20,2	Балкон*	1
						3	20,8	Гардероб	1,99
								Коридор	7
								Кухня-ниша	7,1
								Прихожая	5,6
		С/у	4,5						
		С/у	6						
5.3	кв. №20	5	1	130,61	3	1	22,8	Балкон*	1,02
						2	17,5	Гардероб	3,19
						3	24,1	Гардероб	4,4
						4	17,9	Коридор	13,2
								Кухня-ниша	9,8
								Прихожая	5,1
								С/у	2,1
								С/у	4,9
		С/у	4,6						
5.4	кв. №21	5	1	132,42	3	1	27,5	Балкон*	0,27
						2	19,1	Гардероб	6,95
						3	21,5	Коридор	11,1
						4	19,5	Кухня-ниша	9,7
								Прихожая	5,3
								С/у	5,2
		С/у	6,3						

5.5	кв. №22	5	1	63,9	1	1	21,3	Балкон*	0,51							
						2	15,9	Балкон*	0,3							
									Кухня-ниша	7,1						
									Прихожая	6,79						
									С/у	6,4						
									С/у	5,6						
5.1	кв. №41	5	2	67,32	1	1	15,6	Гардероб	4,7							
						2	19,3	Коридор	8,32							
									Кухня-ниша	6,9						
									Прихожая	6,4						
									С/у	6,1						
5.11	кв. №42	5	2	127,12	2	1	25	Балкон*	0,48							
						2	20,6	Гардероб	4,2							
						3	27,9	Гардероб	5,3							
															Коридор	7,2
															Кухня-ниша	9,7
															Прихожая	13,34
															С/у	3,3
									С/у	5,3						
									С/у	4,8						

5.12	кв. №43	5	2	97,27	2	1	24,6	Гардероб	4,6
						2	17,4	Коридор	4,67
						3	18,7	Кухня-ниша	7,2
								Прихожая	8,8
								С/у	5,4
								С/у	5,9
5.13	кв. №44	5	2	153,38	3	1	42,9	Балкон*	1,92
						2	20	Гардероб	5,5
						3	25	Гардероб	3,9
								Кабинет/гардероб	13,7
								Кухня-ниша	13,7
								Прихожая	13,86
								С/у	3,2
								С/у	4,6
		С/у	5,1						



5.14	кв. №45	5	2	141,08	2	1	33,1	Балкон*	0,96
						2	25,2	Гардероб	4
						3	25,2	Гардероб	3,02
								Гардероб	4
								Коридор	8,6
								Кухня-ниша	8,5
								Прихожая	9,7
								С/у	4,7
								С/у	5,2
		С/у	5,2						
		С/у	3,7						
5.19	кв. №61	5	3	148,38	3	1	32,7	Балкон*	1
						2	15,4	Балкон*	1,58
						3	18,1	Гардероб	3,1
						4	20,6	Гардероб	7,3
								Коридор	6,4
								Коридор	9,4
								Кухня-ниша	9
								Прихожая	8,8
								С/у	4
		С/у	5,5						
		С/у	5,5						

5.20	кв. №62	5	3	80,67	1	1 2	25 24,9	Балкон* Гардероб Кухня-ниша Прихожая С/у	1,02 5,2 8,9 10,75 4,9
5.21	кв. №63	5	3	81,89	1	1 2	25,4 26,4	Балкон* Гардероб Кухня-ниша Прихожая С/у	0,87 4,9 8,9 10,22 5,2
5.22	кв. №64	5	3	133,33	2	1 2 3	23,3 28 27,1	Балкон* Гардероб Гардероб Гардероб Коридор Кухня-ниша Прихожая С/у С/у С/у	0,93 4,4 5 5,1 4,3 6,2 13,9 5,9 5 4,2

6.1	кв. №23	6	1	216,33	3	1	43,9	Балкон*	1,1
						2	17,3	Балкон*	1,2
						3	17,7	Балкон*	1
						4	16,4	Гардероб	6
								Гардероб	2,7
								Гардероб	5,8
								Кладовая	1,5
								Кладовая	4,6
								Коридор	12,2
								Кухня-ниша	8,8
								Прихожая	17,56
								С/у	2,9
								С/у	4,9
		С/у	5,1						
		Терраса*	45,67						



6.3	кв. №25	6	1	333,59	5	1	79,8	Балкон*	0,86
						2	29,5	Балкон*	1
						3	24,5	Гардероб	1,4
						4	17,2	Гардероб	1,6
						5	24	Гардероб	5,3
								Гардероб	17,34
								Коридор	11,4
								Кухня-ниша	9,7
								Прихожая	10
								С/у	3,9
		С/у	5,2						
		С/у	7,8						
		С/у	7,9						
		С/у	3,5						
		Терраса*	71,69						

6.11	кв. №46	6	2	274,12	4	1	73,8	Балкон*	0,48
						2	26,7	Гардероб	4,7
						3	25,2	Гардероб	2,9
						4	17,4	Гардероб	7,2
								Гардероб	3,3
								Коридор	7,9
								Коридор	5,3
								Коридор	5,9
								Кухня-ниша	15,8
								Прихожая	20,53
		С/у	6,8						
		С/у	2,1						
		С/у	2,1						
		С/у	6,6						
		Терраса*	39,41						

6.9	кв. №47	6	2	265,57	4	1	62	Балкон*	1,92
						2	17,6	Гардероб	3,9
						3	16,1	Гардероб	7,9
						4	12,2	Гардероб	5,5
						5	25	Коридор	6,6
								Кухня-ниша	13,7
								Прихожая	12,45
								С/у	4,1
								С/у	6,1
								С/у	10,2
		С/у	5,1						
		Терраса*	55,2						
6.10	кв. №48	6	2	186,2	2	1	33,1	Балкон*	0,93
						2	25,2	Гардероб	4
						3	25,2	Гардероб	3,2
								Гардероб	4
								Коридор	8,6
								Кухня-ниша	8,5
								Прихожая	15,04
								С/у	5,2
		С/у	3,6						
		С/у	4,7						
		Терраса*	44,93						

6.18	кв. №65	6	3	185,61	3	1	44,8	Балкон*	1,65
						2	18,6	Балкон*	1,02
						3	27,1	Балкон*	0,93
								Гардероб	4,2
								Гардероб	7,3
								Коридор	3,6
								Коридор	3,7
								Кухня-ниша	9,2
								Прихожая	11,82
								С/у	5,5
		С/у	4						
		С/у	6,6						
		Терраса*	35,59						
6.19	кв. №66	6	3	152,95	2	1	48,3	Балкон*	0,87
						2	16,4	Гардероб	4,14
						3	23,3	Коридор	5,9
								Кухня-ниша	5,9
								С/у	8,8
								С/у	4
								С/у	2,8
								Терраса*	32,54



6.17	кв. №67	6	3	225,76	2	1	55,9	Балкон*	0,93
						2	23,8	Балкон*	1,02
						3	28	Гардероб	5,5
								Гардероб	3,6
								Кладовая	7,6
								Коридор	4,3
								Коридор	4,7
								Кухня-ниша	8,8
								Прихожая	11,87
								С/у	4,1
		С/у	7,7						
		С/у	5,9						
		Терраса*	50,44						

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Машиноместо	-1	-	15		

2	Машиноместо	-1	-	13,3		
3	Машиноместо	-1	-	14,8		
4	Машиноместо	-1	-	13,9		
5	Машиноместо	-1	-	13,6		
6	Машиноместо	-1	-	15,5		
7	Машиноместо	-1	-	15,2		

8	Машиноместо	-1	-	14,5		
9	Машиноместо	-1	-	14,7		
10	Машиноместо	-1	-	17,1		
11	Машиноместо	-1	-	19,5		
12	Машиноместо	-1	-	21,6		
13	Машиноместо	-1	-	14,6		

14	Машиноместо	-1	-	13,5		
15	Машиноместо	-1	-	15,7		
16	Машиноместо	-1	-	15,7		
17	Машиноместо	-1	-	13,7		
18	Машиноместо	-1	-	13,7		
19	Машиноместо	-1	-	16,7		

20	Машиноместо	-1	-	15,6		
21	Машиноместо	-1	-	21,1		
22	Машиноместо	-1	-	16		
23	Машиноместо	-1	-	14,6		
24	Машиноместо	-1	-	16,3		
25	Машиноместо	-1	-	17,1		

26	Машиноместо	-1	-	14,8		
27	Машиноместо	-1	-	16,7		
28	Машиноместо	-1	-	15,2		
29	Машиноместо	-1	-	15		
30	Машиноместо	-1	-	17,1		
31	Машиноместо	-1	-	17,8		

32	Машиноместо	-1	-	17,7		
33	Машиноместо	-1	-	16,8		
34	Машиноместо	-1	-	14,4		
35	Машиноместо	-1	-	14,2		
36	Машиноместо	-1	-	15		
37	Машиноместо	-1	-	14		

38	Машиноместо	-1	-	14,9		
39	Машиноместо	-1	-	16,6		
40	Машиноместо	-1	-	14		
41	Машиноместо	-1	-	15,5		
42	Машиноместо	-1	-	15,3		
43	Машиноместо	-1	-	14,3		



44	Машиноместо	-1	-	16,1		
45	Машиноместо	-1	-	14,4		
46	Машиноместо	-1	-	13,8		
47	Машиноместо	-1	-	15		
48	Машиноместо	-1	-	15,1		
49	Машиноместо	-1	-	12,7		

50	Машиноместо	-1	-	14,5		
51	Машиноместо	-1	-	14,9		
52	Машиноместо	-1	-	15,2		
53	Машиноместо	-1	-	14		
54	Машиноместо	-1	-	13,5		
55	Машиноместо	-1	-	14,4		

56	Машиноместо	-1	-	15,2		
57	Машиноместо	-1	-	13,7		
58	Машиноместо	-1	-	14,7		
59	Машиноместо	-1	-	16,1		
60	Машиноместо	-1	-	14,8		
61	Машиноместо	-1	-	17,6		

62	Машиноместо	-1	-	16,2		
63	Машиноместо	-1	-	14,8		
64	Машиноместо	-1	-	15,7		
65	Машиноместо	-2	-	17,1		
66	Машиноместо	-2	-	18,6		
67	Машиноместо	-2	-	15,5		

68	Машиноместо	-2	-	13,8		
69	Машиноместо	-2	-	15,4		
70	Машиноместо	-2	-	14,4		
71	Машиноместо	-2	-	15		
72	Машиноместо	-2	-	13,7		
73	Машиноместо	-2	-	15,4		

74	Машиноместо	-2	-	14		
75	Машиноместо	-2	-	14,1		
76	Машиноместо	-2	-	16,1		
77	Машиноместо	-2	-	20,3		
78	Машиноместо	-2	-	13,7		
79	Машиноместо	-2	-	14,6		

80	Машиноместо	-2	-	16,4		
81	Машиноместо	-2	-	13,7		
82	Машиноместо	-2	-	15,5		
83	Машиноместо	-2	-	14,5		
84	Машиноместо	-2	-	16		
85	Машиноместо	-2	-	15,3		

86	Машиноместо	-2	-	15,2		
87	Машиноместо	-2	-	15,7		
88	Машиноместо	-2	-	17,4		
89	Машиноместо	-2	-	16,2		
90	Машиноместо	-2	-	15,9		
91	Машиноместо	-2	-	16,5		



92	Машиноместо	-2	-	15,2		
93	Машиноместо	-2	-	15		
94	Машиноместо	-2	-	17,1		
95	Машиноместо	-2	-	17		
96	Машиноместо	-2	-	18		
97	Машиноместо	-2	-	14,9		

98	Машиноместо	-2	-	13,7		
99	Машиноместо	-2	-	13,7		
100	Машиноместо	-2	-	14,9		
101	Машиноместо	-2	-	14,9		
102	Машиноместо	-2	-	15		
103	Машиноместо	-2	-	15		

104	Машиноместо	-2	-	14,9		
105	Машиноместо	-2	-	14,9		
106	Машиноместо	-2	-	13,7		
107	Машиноместо	-2	-	13,9		
108	Машиноместо	-2	-	15,2		
109	Машиноместо	-2	-	15,3		

110	Машиноместо	-2	-	14,3		
111	Машиноместо	-2	-	16,1		
112	Машиноместо	-2	-	15,4		
113	Машиноместо	-2	-	14,7		
114	Машиноместо	-2	-	16		
115	Машиноместо	-2	-	18		

116	Машиноместо	-2	-	14,2		
117	Машиноместо	-2	-	15,4		
118	Машиноместо	-2	-	15,3		
119	Машиноместо	-2	-	14,7		
120	Машиноместо	-2	-	13,7		
121	Машиноместо	-2	-	14,4		

122	Машиноместо	-2	-	15,5		
123	Машиноместо	-2	-	13,7		
124	Машиноместо	-2	-	14,4		
I	Мото-место	-1	-	3,8		
II	Мото-место	-1	-	3,4		
III	Мото-место	-1	-	3,5		

IV	Мото-место	-1	-	3,7		
V	Мото-место	-1	-	3		
VI	Мото-место	-1	-	3		
VII	Мото-место	-2	-	3,7		
VIII	Мото-место	-2	-	3,7		
IX	Мото-место	-2	-	3		

X	Мото-место	-2	-	3,2		
-1.39	Кладовая	-1	-	5,78		
-1.38	Кладовая	-1	-	4,09		
-1.36	Кладовая	-1	-	7,53		
-1.17	Кладовая	-1	-	4,25		
-1.37	Кладовая	-1	-	5,78		



-1.40	Кладовая	-1	-	3,65		
-1.19	Кладовая	-1	-	8,6		
-1.18	Кладовая	-1	-	7,48		
-1.05	Кладовая	-1	-	1,97		
-1.34	Кладовая	-1	-	7,68		
-1.35	Кладовая	-1	-	7,68		

-1.27	Кладовая	-1	-	6,02		
-2.33	Кладовая	-2	-	11,47		
-2.34	Кладовая	-2	-	7,14		
-2.35	Кладовая	-2	-	7,14		
-2.32	Кладовая	-2	-	8,66		
-2.27	Кладовая	-2	-	10,95		

-2.26	Кладовая	-2	-	10,27		
-2.30	Кладовая	-2	-	5,66		
-2.29	Кладовая	-2	-	5,52		
-2.19	Кладовая	-2	-	9,99		
-2.28	Кладовая	-2	-	5,61		
-2.36	Кладовая	-2	-	4,89		

-2.31	Кладовая	-2	-	11,21		
1.1	Пом-е без конкретной техн.	1	-	166,37		
1.2	Пом-е без конкретной техн.	1	-	216,99		
1.3	Пом-е без конкретной техн.	1	-	182,8		
1.4	Пом-е без конкретной техн.	1	-	81,34		
1.5	Пом-е без конкретной техн.	1	-	267,46		

1.6	Пом-е без конкретной техн.	1	-	101,29		
1.7	Пом-е без конкретной техн.	1	-	200,75		
-1.29	Кладовая	-1	-	8,38		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Паркинг	-2 этаж (на отм. -8.800)	Рампа	109,38
2	Паркинг	-2 этаж (на отм. -8.800)	Подземная автостоянка	1 959,27

3	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Венткамера жилья приточная	42,81
4	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Электрощитовая аренды	14,69
5	МОП	-2 этаж (на отм. -8.800)	Тамбур-шлюз	5,49
6	МОП	-2 этаж (на отм. -8.800)	Лифтовой холл	12,1
7	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Электрощитовая парковки	15,86
8	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Венткамера автостоянки вытяжная для -1 эт.	38,1
9	МОП	-2 этаж (на отм. -8.800)	Тамбур-шлюз	6,65
10	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	ИТП	62,51
11	МОП	-2 этаж (на отм. -8.800)	Лестница ЛК-5	11,08
12	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Гребеночная	14,8
13	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Помещение гликолевого теплообменника	71,45
14	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Венткамера автостоянки приточная для -2 эт.	32,67
15	МОП	-2 этаж (на отм. -8.800)	Тамбур-шлюз	13,63
16	МОП	-2 этаж (на отм. -8.800)	Лестница ЛК-2	14,18
17	МОП	-2 этаж (на отм. -8.800)	Лифтовой холл	12,63
18	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Насосная хозяйственно-питьевая	39,53
19	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Насосная пожаротушения	81,39
20	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Венткамера вытяжная для -2 эт.	36,86
21	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Венткамера приточная ПД для ЛЛУ	15,76
22	МОП	-2 этаж (на отм. -8.800)	Тамбур-шлюз	5,42
23	МОП	-2 этаж (на отм. -8.800)	Лифтовой холл	11,74

24	Техническое помещение	-2 этаж (на отм. -8.800)	Венткамера автостоянки приточная для -1 эт.	35,85
25	Паркинг	-1 этаж (на отм. -5.400)	Рампа	169,02
26	Паркинг	-1 этаж (на отм. -5.400)	Подземная автостоянка	2 069,82
27	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Тамбур-шлюз	4,88
28	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Лифтовой холл	11,74
29	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Тамбур-шлюз	2,04
30	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Мусоросборочная камера	7,01
31	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Электрощитовая жилья	15,07
32	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Тамбур-шлюз	10,9
33	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Лифтовой холл	12,63
34	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Лестница ЛК-2	14,18
35	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Тамбур-шлюз	1,62
36	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Диспетчерская, ЦПУ СПЗ+ЦПУ СБ	18,37
37	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Помещение для разводки инженерных коммуникаций	2,56
38	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Узел связи	5,03
39	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Серверная СБ, УК	5,73
40	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Помещение УК	21,74
41	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Помещение уборочного инвентаря	2,38
42	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Санузел	2,26
43	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Венткамера приточная ПД для ЛЛУ	15,76
44	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Тамбур-шлюз	3,72

45	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Тамбур-шлюз	12,1
46	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Венткамера приточная ПД для ЛЛУ	32,24
47	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Помещение ГРЩ	15,29
48	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Лестница ЛК-5	11,08
49	МОП	-1 этаж (на отм. -5.400)	Тамбур-шлюз	9,04
50	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Узел ввода теплосети	8,5
51	Техническое помещение	-1 этаж (на отм. -5.400)	Узел ввода водопровода	19,12
52	МОП	1 этаж, 1 секция	Холл	124,22
53	МОП	1 этаж, 1 секция	Лифтовой холл/тамбур-шлюз ЛК	12,23
54	МОП	1 этаж, 1 секция	Лестница ЛК-1	17,09
55	МОП	1 этаж, 1 секция	Санузел универсальный	4,6
56	МОП	1 этаж, 1 секция	Помещение сотрудников ресепшн	4,4
57	МОП	1 этаж, 2 секция	Вестибюль	117,09
58	МОП	1 этаж, 2 секция	Помещение сотрудников ресепшн	4,37
59	МОП	1 этаж, 2 секция	Санузел	2,35
60	МОП	1 этаж, 2 секция	Лестница ЛК-4	17,06
61	МОП	1 этаж, 2 секция	Лестница ЛК-2	8,62
62	МОП	1 этаж, 2 секция	Лифтовой холл/тамбур-шлюз ЛК	21,04
63	МОП	1 этаж, 3 секция	Лифтовой холл/тамбур-шлюз ЛК	26,86
64	МОП	1 этаж, 3 секция	Лестница ЛК-3	14,12
65	МОП	Выход из паркинга	Лестница ЛК-5	8,47



66	МОП	2 этаж, 1 секция	Лестница ЛК-1	17,09
67	МОП	2 этаж, 1 секция	Лифтовой холл	11,75
68	МОП	2 этаж, 1 секция	Коридор	14,04
69	МОП	2 этаж, 1 секция	Коридор	8,7
70	МОП	2 этаж, 2 секция	Лестница ЛК-2	17,1
71	МОП	2 этаж, 2 секция	Лифтовой холл	15,55
72	МОП	2 этаж, 2 секция	Коридор	8,27
73	МОП	2 этаж, 2 секция	Коридор	13,05
74	МОП	2 этаж, 3 секция	Лестница ЛК-3	13,5
75	МОП	2 этаж, 3 секция	Лифтовой холл	12,23
76	МОП	2 этаж, 3 секция	Коридор	17,02
77	МОП	3 этаж, 1 секция	Лестница ЛК-1	17,09
78	МОП	3 этаж, 1 секция	Лифтовой холл	12,23
79	МОП	3 этаж, 1 секция	Коридор	14,04
80	МОП	3 этаж, 1 секция	Коридор	8,7
81	МОП	3 этаж, 2 секция	Лестница ЛК-2	17,1
82	МОП	3 этаж, 2 секция	Лифтовой холл	16,02
83	МОП	3 этаж, 2 секция	Коридор	8,27
84	МОП	3 этаж, 2 секция	Коридор	13,04
85	МОП	3 этаж, 3 секция	Лестница ЛК-3	13,5
86	МОП	3 этаж, 3 секция	Лифтовой холл	12,23

87	МОП	3 этаж, 3 секция	Коридор	17,02
88	МОП	4 этаж, 1 секция	Лестница ЛК-1	17,09
89	МОП	4 этаж, 1 секция	Коридор	8,7
90	МОП	4 этаж, 1 секция	Лифтовой холл	12,23
91	МОП	4 этаж, 1 секция	Коридор	14,04
92	МОП	4 этаж, 2 секция	Лестница ЛК-2	17,1
93	МОП	4 этаж, 2 секция	Лифтовой холл	16,02
94	МОП	4 этаж, 2 секция	Коридор	8,27
95	МОП	4 этаж, 2 секция	Коридор	13,05
96	МОП	4 этаж, 3 секция	Лестница ЛК-3	13,5
97	МОП	4 этаж, 3 секция	Лифтовой холл	12,23
98	МОП	4 этаж, 3 секция	Коридор	17,02
99	МОП	5 этаж, 1 секция	Лестница ЛК-1	17,11
100	МОП	5 этаж, 1 секция	Лифтовой холл	12,23
101	МОП	5 этаж, 1 секция	Коридор	8,7
102	МОП	5 этаж, 1 секция	Коридор	14,04
103	МОП	5 этаж, 2 секция	Лестница ЛК-2	17,1
104	МОП	5 этаж, 2 секция	Лифтовой холл	16,03
105	МОП	5 этаж, 2 секция	Коридор	8,27
106	МОП	5 этаж, 2 секция	Коридор	13,05
107	МОП	5 этаж, 3 секция	Лестница ЛК-3	13,5

108	МОП	5 этаж, 3 секция	Лифтовой холл	12,23
109	МОП	5 этаж, 3 секция	Коридор	17,03
110	МОП	6 этаж, 1 секция	Лестница ЛК-1	17,09
111	МОП	6 этаж, 1 секция	Лифтовой холл	12,23
112	МОП	6 этаж, 1 секция	Коридор	14,04
113	МОП	6 этаж, 1 секция	Коридор	8,7
114	МОП	6 этаж, 1 секция	Помещение АК	3,01
115	МОП	6 этаж, 2 секция	Лифтовой холл	16,02
116	МОП	6 этаж, 2 секция	Коридор	8,27
117	МОП	6 этаж, 2 секция	Коридор	13,05
118	МОП	6 этаж, 2 секция	Лестница ЛК-2	17,1
119	МОП	6 этаж, 2 секция	Помещение АК	3,23
120	МОП	6 этаж, 3 секция	Коридор	19,52
121	МОП	6 этаж, 3 секция	Лифтовой холл	12,23
122	МОП	6 этаж, 3 секция	Лестница ЛК-3	13,5

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Отапливаемые помещения	Конвекторы	Напольные, встраиваемые в пол	Система отопления

2	ИТП	Теплообменники, циркуляционные насосы, расширительные баки	Теплообменники «РОСВЕП» или аналог, насосы «Grundfos» или аналог, баки «Reflex» или аналог	Система теплоснабжения
3	Помещение водомерного узла	Насосные установки повышения давления	«Grundfos» или аналог	Система водоснабжения
4	Помещения венткамер	Приточные установки	«Wolf» или аналог	Система вентиляции
5	Кровля здания	Вытяжные установки	«Helios» или аналог	Система вентиляции
6	Кровля здания	Холодильный центр	«Carrier» или аналоги	Система кондиционирования
7	Кровля здания	VRV-системы, сплит-системы, мультисплит-системы	«Mitsubishi» или аналоги	Система кондиционирования
8	Кровля здания	Воронки водосточные	«HL» или аналог	Система водостока
9	Помещение насосной пожаротушения	Станция насосная	Насосы «Wilо» или аналог	Система автоматического пожаротушения
10	Кровля здания	Приточные, вытяжные вентиляторы дымоудаления	«Вега» или аналог	Система дымоудаления
11	Помещения сетей связи на техническом этаже	Приборы систем телефонизации и телевидения	«Cisco» или аналог	Системы телевидения, телефонизации
12	Помещения сетей связи в цокольном этаже	Оборудование систем комплексной безопасности	пульт контроля и управления «С2000-М», или аналог;	Системы безопасности
13	Лифтовые холлы	Лифты	«Schindler» или аналог	Лифтовое оборудование

### 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской

**Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5
1	Внутренние инженерные коммуникации	Общее имущество - инженерные коммуникации	Коммуникационные стояки
2	Земельный участок	Общее имущество	Кадастровый номер земельного участка 77:01:0002010:2495

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	3 100 000 000
---	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0002010:2495
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	руб.

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере**



максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<b>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</b>	<b>23.1.1</b>	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Внесены изменения в пункты 1.5.1; 1.5.2; 1.5.3
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: f349e07ac40cc780e811f316b0f1e145  
Владелец: **ООО "СМАЙНЭКС", Герасимов Валерий  
Николаевич, г Москва**  
Действителен: с 21.02.2018 по 21.05.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018